

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
USTALEŃ ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I
KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINA KAZIMIERZ BISKUPI**

autorzy: mgr inż. Katarzyna Łabuda
mgr inż. arch. Marian Lis

Konin sierpień 2019

Spis treści

1	Przedmiot, cel i zakres opracowania.....	3
1.1	Podstawa prawna opracowania.....	4
2	Powiązania z innymi dokumentami.....	5
3	Metoda opracowania prognozy oddziaływania na środowisko.....	5
4	Proponowane metody analizy realizacji postanowień zmiany studium.....	5
5	Ocena stanu i funkcjonowania środowiska.....	7
5.1	Opis terenu objętego studium.....	7
5.2	Położenie administracyjne i dane ogólne.....	8
5.3	Położenie geograficzne i morfologia.....	8
5.4	Budowa geologiczna.....	9
5.5	Wody powierzchniowe i podziemne.....	9
5.6	Klimat.....	11
5.7	Powietrze atmosferyczne.....	11
5.8.	Klimat akustyczny.....	14
5.9	Środowisko przyrodnicze.....	14
5.10	Krajobraz i tereny chronione.....	15
6	Potencjalne zmiany w przypadku braku realizacji zmiany studium... ..	17
7	Analiza ustaleń projektu zmiany studium.....	17
8	Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji studium, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody	19
9	Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu	20
10	Przewidywane znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000, a także na środowisko.....	22
10.1	Oddziaływanie na różnorodność biologiczną.....	23
10.2	Ludzi.....	23
10.3	Zwierzęta.....	23
10.4	Rośliny.....	23
10.5	Wodę.....	24
10.6	Powietrze.....	24
10.7	Powierzchnię ziemi.....	24
10.8	Krajobraz.....	25
10.9	Hałas.....	25
10.10	Klimat.....	25
10.11	Zabytki.....	25
10.12	Dobra materialne.....	25
10.13	Zasoby naturalne.....	25
10.14	Opis znaczących oddziaływań.....	25
11	Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie negatywnych oddziaływań ma środowisko.....	26
12	Rozwiązania alternatywne	26
13	Oddziaływanie transgraniczne.....	26
14	Streszczenie.....	26
	Oświadczenie autora prognozy.....	36

1. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi jest ustalenie terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w granicach zwartej jednostki osadniczej Sokółki i Wola Łaszczowa, lokalizacja drogi publicznej w miejscowości Kazmierz Biskupi i Józwin-Kolonia oraz ustalenie terenów zalesień w miejscowości Józwin-Kolonia.

Aktualna zmiana dotyczy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr VI/76/2003, Rady Gminy Kazimierz Biskupi, z dnia 12 czerwca 2003 r., zmienionego uchwałą nr XII/74/2011 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 21 lipca 2011 roku, uchwałą nr XLVIII/48/2014 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 28 sierpnia 2014 roku, uchwałą nr IX/60/15 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 27 maja 2015 roku oraz uchwałą nr LVIII/472/18 z dnia 24 maja 2018 roku.

Podstawa opracowania zmiany studium:

1. Uchwała XVIII/397/17 Rady Gminy Kazimierz Biskupi, z dnia 31 października 2017 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi,
2. Uchwała LVIII/472/18 Rady Gminy Kazimierz Biskupi, z dnia 24 maja 2018 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi,
3. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zmianami)
4. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2081).
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury, z dnia 28. 04. 2004 r., w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2004 roku, Nr 118, poz. 1233).

Prognoza oddziaływania na środowisko zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kazimierz Biskupi ma na celu dokonanie oceny skutków realizacji zmiany studium w odniesieniu do poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego, wskazanie potencjalnie uciążliwych lub korzystnych dla ustaleń urbanistycznych. Prognoza ma również ułatwić identyfikację przewidywanych skutków środowiskowych spowodowanych realizacją polityki określonej w studium oraz dokonać oceny, czy przyjęte rozwiązania ochrony środowiska w sposób dostateczny zabezpieczą środowisko przed powstaniem konfliktów i zagrożeń.

Zakres prognozy zmiany studium został uzgodniony z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem WOO-III.411.5.2019.PW.1 z dnia 04-02-2019.

zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Dz. U. z 2018 poz.2081 z późn. zm.).

Prognoza oddziaływania na środowisko zawiera:

- a) Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami
- b) Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy
- c) Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania
- d) Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym
- f) oświadczenie autora prognozy o spełnieniu wymagań art. 74a ust.2

Prognoza określa, analizuje i ocenia:

- a) Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- b) Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- c) Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu
- d) Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby w jakich te cele zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu
- e) Przewidywane znaczące oddziaływania na cele i i przedmiot obszaru Natura 2000, a także na środowisko.

1.1. Podstawa prawna

- Ustawa z dnia 3 października 2008 o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 poz.2081 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 poz.1945 z późn. zm)
- Uchwała XVIII/397/17 Rady Gminy Kazimierz Biskupi, z dnia 31 października 2017 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi,
- Uchwała LVIII/472/18 Rady Gminy Kazimierz Biskupi, z dnia 24 maja 2018 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi

W oparciu o ustawy, rozporządzenia

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz U z 2018 poz. 1614

z późn. zm)

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. (Dz. U. z 2014 poz.112).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12.10.2011 w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2016 r.poz.2183).
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21.05.1992 w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej flory i fauny (Dz.U.L.206 z 22.07.1992).

2. POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy uchwalonego Uchwałą Nr VI/76/2003 Rady Gminy Kazimierz Biskupi, z dnia 12 czerwca 2003 r.,
- Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi zmienionego uchwałą nr XII/74/2011 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 21 lipca 2011 roku.
- Projekt zmiany Studium gminy Kazimierz Biskupi
- Opracowanie ekofizjograficzne Gminy Kazimierz Biskupi
- Prognozy oddziaływania na środowisko wybranych terenów na obszarze gminy Kazimierz Biskupi opracowane uprzednio.
- Zakres prognozy uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-III.411.5.2019 PW.1 z dnia 04-02-2019
- Pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-III.410.291.2019.ET.1 z dnia 04.07.2019 w sprawie zaopiniowania projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

3. METODA SPORZĄDZANIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

W trakcie sporządzania prognozy poddano analizie rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne i pozostałe ustalenia projektu zmiany studium pod kątem ochrony walorów środowiska kulturowego. Podjęto również próbę oceny stanu i funkcjonowania środowiska, jego walorów.

Wykorzystano dane i wnioski pochodzące z następujących opracowań:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Kazimierz Biskupi
- opracowanie ekofizjograficzne gminy Kazimierz Biskupi
- prognozy oddziaływania na środowisko opracowane uprzednio.

Oddziaływanie na środowisko przyrodnicze zainwestowania przewidzianego projektem zmiany studium oceniano, posługując się następującymi kryteriami:

- ⇒ charakterem zmian
- ⇒ intensywności przekształceń
- ⇒ bezpośredniości oddziaływania
- ⇒ częstotliwości oddziaływanie
- ⇒ zasięgu oddziaływania

⇒ trwałości przekształceń

4. PROPONOWANE METODY ANALIZY REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU ZMIANY STUDIUM

Analizie w zakresie stanu środowiska na terenie objętym zmianie studium powinny podlegać:

- stan zagospodarowania terenów, z uwzględnieniem terenów przekształconych
- stan środowiska przyrodniczego
- stopień realizacji wymogów wynikających z potrzeb ochrony środowiska
- zmiany jakości poszczególnych elementów środowiska (między innymi powietrza, środowiska gruntowo – wodnego, klimatu akustycznego)
- stan wyposażenia terenów w urządzenia infrastruktury technicznej.

Badaniu jakości środowiska służy regularny monitoring jego poszczególnych komponentów, Do prowadzenia monitoringu środowiska zobligowane są państwowe organy monitoringu środowiska zgodnie z wymogami przepisów odrębnych. Monitorowane będą wody podziemne oraz powietrze atmosferyczne na terenie objętym zmianą studium.

Przewidywaną metodą analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu jest analiza porównawcza przeprowadzana w oparciu o dane uzyskane z państwowego monitoringu środowiska przyrodniczego i antropogenicznego lub w ramach indywidualnych zamówień oraz danych uzyskanych na podstawie wizji terenowej potwierdzającej postęp w realizacji projektowanego dokumentu.

Pełna analiza skutków realizacji postanowień zmiany studium powinna uwzględniać zmiany zachodzące w środowisku przyrodniczym i społecznym zarówno ilościowe jak i jakościowe.

Częstotliwość analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu powinna wynosić raz na cztery lata.

Na podstawie przeprowadzonej analizy należy sformułować wnioski dotyczące stanu realizacji ustaleń zmiany studium, ewentualnych przyczyn braku realizacji poszczególnych ustaleń oraz niedostatków samego dokumentu w zakresie regulacji niekorzystnych zjawisk oddziałujących na stan środowiska. W rezultacie należy określić stopień przydatności oraz zakres zagadnień do uregulowania w przypadku zmiany lub sporządzenia nowego dokumentu.

5. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA

5.1. Opis terenów objętych projektem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

5.1.1. Sokółki

Wyznaczony w projekcie zmiany studium teren w obowiązującym studium przeznaczony jest jako grunty rolne. W projekcie zmiany studium teren ten został przeznaczony na zabudowę mieszkaniową. Projektowany obszar jest niezabudowany i

użytkowany rolniczo. Nie występuje na tym terenie zieleń śródpolna. Teren od strony wschodniej przylega do drogi gminnej, zabudowanej po przeciwległej stronie. Od zachodu przylega łąka, a od południa tereny rolnicze przewidziane w obowiązującym studium na zabudowę mieszkaniową. Od północy znajduje się droga gminna obustronnie zabudowana. Wyznaczone w zmianie studium tereny zabudowy mieszkaniowej będą stanowiły uzupełnienie istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

Wyznaczony teren znajduje się w obrębie Powidzko Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w odległości 1100 m do rezerwatu Sokółki i 1100 m od obszaru Natura 2000 PLH300011 Puszcza Bieniszewska.

Wschodnia granica terenu opracowania stanowi granicę Powidzko – Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

5.1.2. Wola Łaszczo

Wyznaczony w obowiązującym studium teren o wiodącej zabudowie usługowej i produkcyjnej w projekcie zmiany studium przeznaczony jest na zabudowę mieszkaniową. Teren objęty projektem zmiany studium graniczy: od północy z drogą gminną, od zachodu i południa z terenami obecnie użytkowanymi rolniczo, a w obowiązującym studium przeznaczone na tereny o wiodącej zabudowie mieszkaniowej i zagrodowej, od wschodu z terenami o wiodącej zabudowie usługowej i produkcyjnej. Na terenie objętym projektem zmiany studium znajdują się zaniedbane uprawy sadownicze.

Teren objęty projektem zmiany studium w obrębie Wola Łaszczo położony jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r w odległości 1800 m od Rezerwatu Sokółki i obszaru Natura 2000.

Północna granica terenu opracowania stanowi granicę Powidzko – Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

5.1.3. Kazimierz Biskupi

Objęta w projekcie zmiany studium istniejąca droga gruntowa położona jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r w odległości 1000 m od obszaru Natura 2000. Drogę tą Gmina zamierza przejąć jako publiczną drogę gminną. Droga ta łączy ulicę Spokojną z drogą powiatową nr 3227P. Przy drodze objętej zmianą studium zlokalizowana jest działka z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i budynek gospodarczy. Bezpośrednio do drogi przylega budynek gospodarczy. Pozostałe tereny przylegające do drogi są niezabudowane, użytkowane rolniczo. Zieleń śródpolna tu nie występuje. W obowiązującym studium tereny przylegające do drogi wyznaczone zostały jako tereny zabudowy produkcyjnej, usługowej i magazynowej.

5.1.4. Józwin Kolonia

Objęta w projekcie zmiany studium istniejąca droga gruntowa położona jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r w odległości 5200 m od obszaru Natura 2000. Drogę tą Gmina zamierza przejąć jako publiczną drogę gminną. Objęta zmianą studium droga stanowi przedłużenie istniejącej ulicy przy której zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub zagrodowa.

W bezpośrednim sąsiedztwie drogi objętej zmianą studium znajduje się budynek przepompowni ścieków. Po północnej stronie drogi przylegają tereny zalesione a po południowej za przepompownią tereny rolne i zalesione.

5.1.5. Józwin Kolonia

Wyznaczony w obowiązującym studium teren użytkowany jako łąki w projekcie zmiany studium przeznacza się na dolesienia. Wyznaczony w zmianie studium obszar otoczony jest ze wszystkich stron lasem. Projektowany obszar położony jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r w odległości 4200 m od obszaru Natura 2000.

5.2. Położenie administracyjne i dane ogólne

Gmina Kazimierz Biskupi leży we wschodniej części województwa wielkopolskiego, w powiecie konińskim i graniczy z gminami: od północy z gminą Kleczew, od zachodu z gminami Słupca i Ostrowite, od południa z gminą Golina, a od wschodu z gminą Kleczew i miastem Konin.

Rozpoczęcie eksploatacji węgla brunatnego w 1962 r. spowodowało istotne zmiany zarówno w układzie przestrzennym wsi jak i gminy.

Pierwszy wkop odkrywki „Kazimierz” umiejscowiono w odległości 1,5 km od zabudowań Kazimierza Biskupiego, w miejscu osuszonego wcześniej jeziora.

Aktualnie na terenie gminy eksploatacja złóż węgla została zakończona.

Prowadzona przez kilkadziesiąt lat działalność kopalni spowodowała nieodwracalne zmiany polegające na zniszczeniu, w obszarach eksploatacji, pokrywy glebowej, dotychczasowej sieci cieków i wód powierzchniowych, powstanie nowych form morfologicznych, tj. zwałowisk zewnętrznych i wyrobisk końcowych. Ponadto funkcjonowanie kompleksu paliwowo-energetycznego w Koninie spowodowało budowę obiektów technicznych oraz sieci elektroenergetycznych wysokiego napięcia. Konsekwencją robót górniczych jest rekultywacja terenów poeksploatacyjnych w kierunku rolnym, leśnym i wodnym, mająca na celu przywracanie części gruntów do użytkowania rolniczego i leśnego, odtwarzanie cieków powierzchniowych oraz zwiększenie walorów krajobrazowych, które mogą przyczynić się do rozwoju gospodarczego gminy.

Ponad połowa gminy zajęta została przez odkrywki i zwałowiska nadkładu. Ograniczone zostały powierzchnie terenów zajmowanych przez grunty rolne i leśne, a pozostałe obszary znalazły się w obrębie leja depresyjnego kopalni. Obecnie na terenie gminy niema innych większych zakładów przemysłowych.

5.3. Położenie geograficzne i morfologia

Wg podziału Niziny Wielkopolskiej na jednostki morfologiczne B. Krygowskiego gmina Kazimierz Biskupi jest położona w obrębie IX regionu - Wysoczyzna Gnieźnieńska i subregionów Równina Kleczewska, Równina Kazimierowska i Pagórki Powidzko - Konińskie.

Granicę południową w/w subregionów wyznacza równoleżnikowo przebiegająca Pradolina Warszawsko – Berlińska.

Powierzchnię gminy stanowi typowa równina - wysoczyzna morenowa płaska poprzecinana rynnami erozyjnymi.

Bezwzględne wysokości kształtują się w granicach 100 – 107 m npm. W obrębie zabagnionych potoków 85 – 95 m npm.

Pierwotne ukształtowanie morfologiczne tego rejonu zostało na wskutek eksploatacji węgla brunatnego znacznie zmienione poprzez powstanie zwałowisk nadkładu, które są wypiętrzone od kilku do kilkudziesięciu metrów ponad przyległy teren.

5.4. Budowa geologiczna

Najstarszymi utworami rozpoznanymi wierceniami na terenie gminy są mezozoiczne utwory górnej kredy. Jest to obszar synklinorium Mogileńskiego.

Utwory kredowe wykształcone w facji marglisto – wapnistej reprezentowane są przez margle, często silnie zapiaszczone.

Utwory trzeciorzędowe reprezentowane są przez drobnoziarniste i pylaste piaski mioceńskie, węgiel brunatny oraz łyły poznańskie zaliczane do pliocenu. Węgiel zalega w formie jednego pokładu o grubości ok. 8 m. łyły poznańskie pokrywają pokład węglowy ciągłą warstwą o miąższości od 1,5 do 30 m.

Utwory czwartorzędowe reprezentowane są przez osady interglacjału mazowieckiego, zlodowacenia środkowo – polskiego.

Gliny zwałowe zlodowacenia bałtyckiego pokrywają znaczny obszar gminy. Miąższość ich dochodzi do kilku metrów. Obszar wysoczyzny morenowej płaskiej poprzecinany jest rynnami polodowcowymi. Wypełnione są holocenijskimi osadami rzecznyymi i jeziornymi.

5.5. Wody powierzchniowe i podziemne

Sieć wodna gminy Kazimierz Biskupi należy do regionu wodnego Warty na obszarze dorzecza Odry. Obszar Równiny Kleczewskiej odwadniany jest przez potok Strugę Biskupią, która wpada do jeziora Gośławskiego. Do Strugi Biskupiej uchodzą lokalne ciek i rowy melioracyjne.

Tereny położone w obrębie Kazimierz Biskupi i Józwin Kolonia znajdują się w obszarze JCW RW600023118345299 Struga Biskupia do wypływu do Jeziora Gośławskiego. (źródło informacji Wody Polskie 2019).

Typ – potok na obszarze będącym pod wpływem procesów torfotwórczych

Status – silnie zmieniona część wód

Cel środowiskowy – dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny

Aktualny stan - zły

Ryzyko osiągnięcia celu środowiskowego – zagrożone

Termin osiągnięcia dobrego stanu 2021

- RW600017183549 Dopływ z Głódowa

Typ – potok nizinny piaszczysty

Status – naturalna część wód

Cel środowiskowy – dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny

Aktualny stan - zły

Ryzyko osiągnięcia celu środowiskowego – niezagrażona

W roku 2017 WIOŚ Poznań przeprowadził badania wody w Strudze Biskupiej monitoring operacyjny wód zagrożonych niespełnieniem celów środowiskowych, monitoring w zakresie substancji szkodliwych dla środowiska wodnego, dla których odnotowano przekroczenia norm w latach wcześniejszych,

monitoring obszarów chronionych (MOC)

monitoring na obszarach wrażliwych na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniem pochodzącym ze źródeł komunalnych (MOEU).

wyniki badań w r. 2017

Klasa elementów chemicznych – potencjał poniżej dobrego

Ocena jcwpc – stan zły

Cel środowiskowy – dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny

Wola Łaszczowa i Sokółki leżą na obszarze JCWPLRW600018349 o nazwie Kanał Ślesiński od jez. Pątnowskiego do ujścia, status sztuczna, ocena stanu słaby, ocena ryzyka zagrożona.

Termin osiągnięcia dobrego stanu 2027

Wody Kanału Ślesińskiego były badane przez WIOŚ w Poznaniu w 2017 r: monitoring operacyjny wód zagrożonych niespełnieniem celów środowiskowych, monitoring w zakresie substancji szkodliwych dla środowiska wodnego, dla których odnotowano przekroczenia norm w latach wcześniejszych

klasyfikacja badań w 2017 r

Klasa elementów chemicznych – potencjał poniżej dobrego

Ocena jcwpc – stan zły

Intensywna eksploatacja złóż węgla brunatnego spowodowała zachwianie równowagi hydrologicznej. Nastąpiło obniżenie powierzchni jezior i zarastanie płytszych zbiorników wodnych.

Na terenie gminy znajdują się liczne kanały odwadniające odkrywki kopalniane. Przez teren objęty zmianą studium przepływa potok Struga Biskupia.

Wody podziemne (źródło informacji Wody Polskie 2019).

Wody podziemne w na terenie gminy Kazimierz Biskupi należą do JCWPd GW00062

Cel środowiskowy – dobry stan chemiczny, mniej rygorystyczny dla CI (ochrona stanu przed dalszym pogorszeniem), dobry stan ilościowy

Aktualny stan wód – zły

Stan chemiczny – słaby

Stan ilościowy - dobry

Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych - zagrożone

Odstępstwo – tak

Termin osiągnięcia dobrego stanu – 2021

Zagrożenie dla wód podziemnych stanowi infrastruktura kopalni

Monitoring operacyjny wód podziemnych prowadzony przez PIG w 2018 r w Woli Podłężnej w gminie Kramsk wykazały jakość wód kl. V stan zły, w Smolnikach Powidzkich w gminie Powidz kl. III.

Obszar w granicach zmiany studium nie znajduje się w strefie ochronnej ujęcia wody i w obszarze ochronnym zbiornika wód śródlądowych. Teren położony jest poza głównymi zbiornikami wód podziemnych.

Trzeciorzędowy i kredowy poziom wodonośny są połączone przez liczne kontakty hydrauliczne w jeden wspólny poziom wodonośny. W wyniku odwadniania odkrywki zwierciadło omawianego poziomu zostało obniżone do rzędnych 55 – 70 m npm. Czwartorzędowy poziom wodonośny o nieciągłym charakterze występowania zasilany jest głównie przez opady atmosferyczne. W strefach rynnowych znajdują się obszary kontaktów hydraulicznych wód powierzchniowych.

Eksploatacja węgla brunatnego z odkrywki „Kazimierz” pociągnęła za sobą poważne zmiany w systemie wód gruntowych. Część gminy znalazła się w obrębie leja depresyjnego kopalni. Efektem jest obniżenie się poziomu wód gruntowych. W większości płytkich studni kopanych woda pierwszego kontaktu zanikła.

Na skutek nieciągłego rozprzestrzeniania izolujących warstw nieprzepuszczalnych pomiędzy poszczególnymi kompleksami występują liczne kontakty hydrauliczne.

5.6. Klimat

Wielkopolska, a więc i gmina Kazimierz Biskupi leżą w strefie klimatu o cechach przejściowych między klimatem oceanicznym a kontynentalnym.

Gumiński w swoim podziale zalicza woj. wielkopolskie do dzielnicy VII charakteryzującej się 30 – 50 dniami mroźnymi, 100 – 110 dniami z przymrozkami, 38 – 60 dniami zalegania pokrywy śnieżnej, okresem wegetacyjnym 170 – 180 dni i rzadkim burzami gradowymi.

Okolice Kazimierza Biskupiego mają najmniejsze opady 451 mm/rok

Średnia temperatura roku na terenie gminy wynosi 7,5 – 8^o. C,

Średnia temperatura stycznia 2,4^o, a lipca 18,3^o. Wiatry wieją głównie z sektora zachodniego. Najsilniejsze mają również ten kierunek.

Realizacja ustaleń projektu zmiany studium będzie miała dodatni wpływ na zmianę mikroklimatu na terenach dolesień i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Towarzysząca zabudowie roślinność a zwłaszcza drzewa zmniejszą wietrzność tych terenów. Wzrośnie też wilgotność powietrza.

5.7. Powietrze atmosferyczne

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu opublikował w Internecie „Roczną ocenę jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2018”.

Ocenę przeprowadzono z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych ze względu na ochronę zdrowia ludzi oraz ze względu na ochronę roślin. Ocenę dokonano na podstawie pomiarów automatycznych i manualnych.

Obowiązek wykonywania rocznej oceny jakości powietrza w strefach wynika z przepisów prawa UE - dyrektywa 2008/50/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystszeo powietrza dla Europy przeniesionych do prawa krajowego.

Ocenę wykonano w odniesieniu do nowego układu stref i zmienionych poziomów substancji w oparciu o ustawę – Prawo ochrony środowiska z 13 kwietnia 2018. .

Według nowego podziału strefę stanowi aglomeracja o liczbie mieszkańców powyżej 250 tysięcy, miast powyżej 100 tysięcy.

Wynikiem oceny, zarówno pod kątem kryteriów dla ochrony zdrowia jak i kryteriów dla ochrony roślin dla wszystkich substancji podlegających ocenie, powinno być zaliczenie strefy do jednej z poniższych klas.

Klasyfikacja podstawowa:

- Do klasy A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają poziomów dopuszczalnych,
- Do klasy C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy docelowe

Zaliczenie strefy do określonej klasy zależy od stężeń zanieczyszczeń występujących na jej obszarze i wiąże się z wymaganiami dotyczącymi działań na rzecz poprawy jakości powietrza lub na rzecz utrzymania tej jakości

Gminę Kazimierz Biskupi zaliczono do strefy wielkopolskiej w klasie C ze względu na: przekroczenie poziomu stężeń powyżej poziomu docelowego PM10, PM2,5 i przekroczenie poziomu docelowego stężenia benzo(a)pirenu BaP.

Klasyfikacja stref z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia

Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi – klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C).

Kod Nazwa strefy	Symbol klasy strefy dla poszczególnych substancji											
PL003 Strefa Wielko polska	SO ₂	NO ₂	C ₆ H ₆	CO	O ₃	PM10	Pb (PM10)	As (PM10)	Cd (PM10)	Ni (PM10)	BaP PM10	PM2,5 (PM10)
	A	A	A	A	A	C	A	A	A	A	C	C

Ocena jakości powietrza odniesionych do ochrony roślin.

Ocena pod kątem zawartości dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenków azotu – zaliczono strefę do klasy A, pod względem ozonu do klasy A

Kod strefy	Nazwa strefy	SO ₂	NO _x	O ₃
PLOO3	Strefa wielkopolska	A	A	A

Na obszarze gminy Kazimierz Biskupi nie ma podmiotów gospodarczych o znaczącej emisji zanieczyszczeń do powietrza. Niewielkie ilości substancji zanieczyszczających mogą pochodzić z terenów zabudowy wiejskiej (emitory niskie indywidualnych palenisk domowych)

Miejscowym źródłem zanieczyszczeń są indywidualne kotłownie domowe oraz paleniska kuchenne i ogrzewania piecowego. Niska sprawność urządzeń grzewczych powoduje, iż zanieczyszczenia są emitowane z lokalnych kotłowni w okresie grzewczym. Kotłownie lokalne są źródłem takich zanieczyszczeń jak dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, tlenek węgla, ksylen, węglowodory aromatyczne, węglowodory alifatyczne, benzoapiren., sadza, pył zawieszony, pył ogółem. Mają one oddziaływanie lokalne.

Obecnie dominującym paliwem stosowanym do ogrzewania są paliwa stałe głównie węgiel. Coraz częściej źródła ciepła są modernizowane w kierunku stosowania paliw niskoemisyjnych jak gazu i paliw ciekłych. Jest to tendencja trwała. Czynnikiem sprzyjającym jest polityka państwa i poprawa stanu gospodarki. Źródła ciepła w budynkach użyteczności publicznej opierające się o paliwa węglowe są sukcesywnie przez gminę modernizowane.

Ważnym czynnikiem sprzyjającym ochronie powietrza atmosferycznego jest termomodernizacja obiektów budowlanych, która pośrednio prowadzi do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych z pojazdów samochodowych poruszających się po drogach gminnych ma zasięg lokalny w bliskim sąsiedztwie drogi. Zanieczyszczenia komunikacyjne nie stanowią istotnego problemu na terenie objętym zmianą studium. Stężenie zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego wywołane emisją spalin jest zmienne i zależy przede wszystkim od natężenia ruchu.

Samochody są źródłem takich zanieczyszczeń jak tlenki azotu, dwutlenek i tlenek węgla, tlenki siarki, węglowodory aromatyczne i alifatyczne, związki ołowiu, miedzi, niklu, kadmu oraz pyły ze ścierania opon i nawierzchni. Objęte zmianą studium nieutwardzone drogi w Kazimierzu Biskupim i Kolonii Józwin są źródłem zapylenia.

Nie prowadzi się na terenie gminy monitoringu zanieczyszczeń. Najbliższy punkt pomiarowy znajduje się w Koninie na terenie siedziby Delegatury Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska. Prowadzone są pomiary emisji pyłu zawieszzonego, SO₂, NO₂, opadu pyłu i O₃. Nie stwierdzono niedopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń. Powiat Konin, a więc i gminę Kazimierz Biskupi zaliczono do Klasy strefy A – nie

przekroczenie wartości dopuszczalnych z uwzględnieniem dozwolonych częstotliwości. Stan środowiska aerosanitarne można określić jako dobry.

5.8. Klimat akustyczny

Klimat akustyczny zależy od zagospodarowania i użytkowania rozpatrywanego obszaru. Obszar opracowania jest użytkowany w przeważającej części rolniczo i ma stosunkowo dobrze rozwiniętą sieć dróg łączącą poszczególne miejscowości.

Klimat akustyczny na obszarze gminy Kazimierz Biskupi kształtowany jest głównie przez środki transportu oraz maszyny rolnicze, a jego natężenie zależy od pory roku i cyklu prac polowych. Największe natężenie hałasu występuje na terenach położonych w pobliżu obiektów użyteczności publicznej i zakładów rzemieślniczych, wszędzie tam, gdzie jest wzmożony ruch środków transportu.

Hałas od środków transportu drogowego jest bezpośrednio związany z przebiegiem dróg i ma zasięg lokalny. Drogi sąsiadujące z terenami objętymi projektem zmiany studium to droga gminne o niewielkim natężeniu ruchu. Drogi objęte zmianą studium o nieutwardzonej nawierzchni mogą być potencjalnym źródłem zwiększonego hałasu, które mogą generować ciężkie pojazdy na drodze z wybojami.

Hałas w obszarach zamieszkania kształtowany jest głównie przewozami, których intensywność zależy od pory roku oraz poziomu życia gospodarczego.

W granicach projektu zmiany studium znajdują się tereny wymagające ochrony przed hałasem; tereny zabudowy mieszkaniowej.

5.9. Środowisko przyrodnicze

Charakterystyczny dla gminy Kazimierz Biskupi jest mały ok. 50 % udział użytków rolnych, z których większość stanowią grunty orne. Kompleksy leśne stanowią 31 % powierzchni gminy.

Najważniejszym elementem kształtującym infrastrukturę gminy była eksploatacja węgla brunatnego, która spowodowała olbrzymie zmiany cech konfiguracyjnych terenu, całkowite zniszczenie szaty roślinnej, kolosalne zmiany w sieci hydrograficznej. Prawie $\frac{3}{4}$ powierzchni gminy obejmuje zasięg terenu górniczego. Powstały nowe formy terenowe w postaci zagłębień (wyrębiska, osadniki) i wyniesień (zwałowiska zewnętrzne).

Obecnie roboty eksploatacyjne na terenie gminy zostały zakończone. Na terenie O/Kazimierz Północ trwają prace nad rekultywacją techniczną – mikroniwelacją terenu oraz rekultywacją biologiczną.

Tereny przyległe na skutek odwodnienia i zmian strukturalnych w glebie pozbawione zostały roślinności śródpolnej, a plony na gruntach rolnych są słabe.

Fauna kręgowców tego terenu obejmuje gatunki przystosowane do życia w sąsiedztwie człowieka jak mysz polna, nornik, kuna wróbel, gawrony itp.

Na terenie gminy znajdują się lasy państwowe oraz lasy prywatne. Lasy te tworzą siedliska borowe. Wśród drzewostanów dominuje sosna, która stanowi 80 % drzewostanu. Pozostałe gatunki to brzoza, olsza, dąb, akacja, jesion.

Największe obszary leśne występują w południowej części gminy w Puszczy Bieniszewskiej. Lasy sosnowo – dębowe z domieszką modrzewia, buka, brzozy, jaworu, jesionu i świerka porastające żyzne siedliska lasu świeżego i olsu. Podszyt i warstwa zielna bogate z roślinności krzewiastej i zielnej charakterystycznej dla lasów dębowo – grabowych.

Najładniejsze lasy z odnawiającym się grądem znajdują się koło Bieniszewa.

Puszcza Bieniszewska znajduje się w strefie lasów ochronnych dla miasta Konina i stanowi jego zaplecze turystyczno - rekreacyjne.

Oprócz tego lasy pełnią rolę ostoi dla zwierząt, z których najbardziej pospolite to zajęce, sarny, lisy, dziki i bażanty. W lasach usytuowanych nad jeziorami gnieździ się ptactwo wodne. Lasy porastające pagórki i ich zbocza mają charakter glebochronny.

Poza lasami roślinność wysoka skupia się w kilku parkach, cmentarzach i sadach oraz wzdłuż dróg. W dnach dolin i na zboczach spotykamy krzewiastą roślinność łągową, a w dnach dolin i obniżeniach – łągi.

Liczne na terenie gminy łąki na skutek przesuszenia gleby przeobraziły się w pastwiska.

W lasach występują zwierzęta typowe dla obszarów leśnych jak sarny, dziki, jelenie, zajęce, kuropatwy, kuna leśna itp. Ostatnio obserwuje się występujące tu lisy. Przez teren ten wędrują łosie.

Na łąkach, w dolinach rzek i lasach obserwuje się różnorodność ptactwa, osiedliły się tu bociany, żurawie i czaple.

Teren w Sokółce i objęty projektem zmiany studium użytkowany jest rolniczo. Nie występuje tu zieleń śródpolna. Na terenie w Woli Łaszczowej znajdują się zaniedbane uprawy sadownicze. Nie stwierdzono występowania na terenach objętych zmianą studium chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

W przypadku występowania na terenach objętych projektem zmiany studium chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów wymagane będzie uzyskanie zezwolenia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (w zależności od zakazu) na odstępstwo od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

5.10. Krajobraz - tereny podlegające ochronie

Mimo olbrzymiej degradacji środowiska, znaczne połacie gminy odznaczają się dużymi walorami przyrodniczo - krajobrazowymi. Tereny te znalazły się w granicach utworzonego uchwałą nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 29 stycznia 1986r. Powidzko - Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Głównym zadaniem tego obszaru jest funkcja ekologiczna, polegająca na ochronie zasobów przyrody przed degradacją, rekompensowanie strat jakie poniosła przyroda w innych miejscach oraz zapewnienie mieszkańcom powiatu warunków dla wypoczynku i rekreacji.

W południowej części gminy znajduje się Specjalny Obszar Ochrony SOO należący do ekologicznego systemu europejskiego Natura 2000– PLH300011 „Puszcza Bieniszewska”. Występuje tu zwarty kompleks lasów. Niemal cały obszar pokrywają lasy grądowe oraz łągi, niewielkie powierzchnie zajmują acidofilne i świetliste dąbrowy. Pośród nich są położone trzy eutroficzne zbiorniki wodne, nad brzegami, których rozwijają się rozległe połacie eutroficznych szuwarów i mechowisk. Zbiorowiska leśne są dobrze zachowane i mocno zróżnicowane

Puszcza Bieniszewska znajduje się w strefie lasów ochronnych dla miasta Konina i stanowi jego zaplecze turystyczno - rekreacyjne.

Oprócz tego lasy pełnią rolę ostoi dla zwierząt, z których najbardziej pospolite to zające, sarny, lisy, dziki i bażanty. W lasach usytuowanych nad jeziorami gnieździ się ptactwo wodne. Na terenie gminy Kazimierz Biskupi w obszarze Natura 2000 znajdują się rezerваты Przyrody:

„Mielno”- rezerwat faunistyczny, chroni miejsca łąkowe ptactwa wodnego, na torfowiskach występuje relikt borealny – brzoza niska.

„Bieniszew”- rezerwat leśny, chroni zróżnicowane środowisko leśne w Puszczy Bieniszewskiej i dorodne drzewostany dębowe i dębowo – grabowe.

„Pustelnik” –rezerwat krajobrazowy na terenie Puszczy Bieniszewskiej, chroni śródleśne jeziora oraz elementy kulturowe – klasztor pustelniczy OO. Kamedułów na Sowiej Górze.

„Sokółki” –rezerwat leśny na terenie Puszczy Bieniszewskiej, ochroną obejmuje stary drzewostan dębowy i grabowy.

Puszcza Bieniszewska położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie Doliny Środkowej Warty i stanowi część składową systemów ochrony różnorodności Natura 2000.

Wymienione wcześniej obszary i tereny o wysokich walorach krajobrazowych, podlegają ochronie na podstawie szeregu przepisów szczegółowych:

- tereny leśne ze względu na znaczenie wodo i glebochronne w myśl ustawy o lasach i ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych
- zadrzewienia i zarośla łąkowe na glebach pochodzenia organicznego w myśl ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych
- występujące głównie w lasach oraz dolinach cieków stanowiska roślin chronionych i rzadkich w myśl ustawy o ochronie przyrody, rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej roślin,
- ostoje ptactwa w myśl ustawy o ochronie przyrody, rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt,
- wszystkie wyżej wymienione na podstawie prawa Ochrony Środowiska.

Na terenie objętym projektem zmiany studium nie występują chronione gatunki roślin zwierząt i grzybów.

W przypadku występowania na terenie objętym projektem zmiany studium chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów wymagane będzie uzyskanie zezwolenia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora

Ochrony Środowiska w Poznaniu (w zależności od zakazu) na odstępstwo od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

6. POTENCJALNE ZMIANY ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI ZMIANY STUDIUM

Brak realizacji projektu zmiany studium w Kazimierzu Biskupim spowoduje, że:

- nie zostaną zrealizowane inwestycje jaką są publiczne drogi gminne, a tym, samym nie zostanie poprawione bezpieczeństwo użytkowników tych dróg, zmniejszenie zapylenia i hałsu.

- Pozostawienie w dotychczasowym użytkowaniu rolnym zamiast zabudowy mieszkaniowej w Sokółkach i Woli Łaszczowej może spowodować potencjalne zmiany w środowisku. Degradacja środowiska naturalnego spowodowanego przez rolnictwo może mieć negatywny wpływ na jakość gleby – pogorszenie właściwości fizycznych na skutek uprawy mechanicznej, spadek zawartości próchnicy, ryzyko zakwaszenia i zasolenia, ryzyko skażenia środkami ochrony roślin i metalami ciężkimi. Ryzyko zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych azotem i fosforem. Monokultura upraw rolniczych nie sprzyja bioróżnorodności.

W przypadku gruntów nieużytkowanych rolniczo, niekorzystne zmiany spowodowane mogą być poprzez zarośnięcie gruntów roślinnością segetalną oraz mało wartościowymi gatunkami krzewów i drzew. W glebach odłogowanych zachodzą niekorzystne procesy takie jak sukcesja wtórna, zmiany właściwości fizycznych, przesuszenie gleby, degradacja próchnicy, erozja, nagromadzenie się chwastów, patogenów i szkodników.

- Zmiana przeznaczenia terenu z zabudowy produkcyjnej i usługowej na zabudowę mieszkaniową w Woli Łaszczowej będzie miała pozytywny wpływ na środowisko, zmniejszy się hałas i emisja zanieczyszczeń do środowiska.

- dolesienia w Józwinie Kolonii zwiększą lesistość w gminie i poprawią lokalny klimat.

7. ANALIZA USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wybrane ustalenia studium:

Przedmiotem niniejszej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi jest ustalenie terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w granicach zwartej jednostki osadniczej Sokółki i Wola Łaszczoza, renowacja drogi publicznej w miejscowości Kazimierz Biskupi i Józwin-Kolonia oraz ustalenie terenów zalesień w miejscowości Józwin-Kolonia.

W wymienionym opracowaniu szczególną uwagę zwraca się na potrzebę wykorzystania walorów środowiska przyrodniczego i zasobów kultury.

2. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

a) zaopatrzenie w wodę – należy zapewnić z rozbudowanej sieci wodociągowej.

b) odprowadzanie ścieków – poprzez sieci kanalizacji sanitarnej, kolektory grawitacyjne i rurociągi tłoczne do oczyszczalni ścieków.

Do czasu budowy kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych, atestowanych zbiorników sanitarnych z zapewnieniem ich wywozu do zlewni ścieków przy oczyszczalni.

Przewiduje się budowę oczyszczalni przydomowych, szczególnie w miejscowościach nie objętych systemem kolektorów.

Istniejące i projektowane obszary przeznaczone pod zabudowę oznaczono na rysunku zmiany studium symbolem: **M**

Na terenach tych jest możliwość budowy nowych obiektów, wymiany starej substancji, modernizacji, przebudowy lub rozbudowy istniejących obiektów oraz możliwość zmian sposobu użytkowania tych obiektów pod warunkiem zachowania przeznaczenia terenów określonych w zmianie studium.

Na terenach przeznaczonych na cele budownictwa mieszkaniowego dopuszcza się jako funkcję uzupełniającą: handel i usługi.

Wskazane w zmianie studium tereny pod zabudowę stanowią kontynuację istniejącej zabudowy.

Istnieje możliwość przekształcania lub uzupełniania zabudowy siedliskowej o funkcję agroturystyki.

Przy opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy wskazać tereny podlegające ochronie akustycznej. W przypadku stwierdzenia możliwości występowania przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska na terenach objętych ochroną akustyczną, należy zaproponować skuteczne środki techniczne, technologiczne i organizacyjne, zmniejszające poziom hałasu do wartości co najmniej dopuszczalnych na granicy terenu objętego ochroną akustyczną.

Wskazane w zmianie studium tereny pod zabudowę w Sokólkach stanowią kontynuację istniejącej zabudowy.

Na terenach wyznaczonych rysunkiem zmiany studium pod mieszkalnictwo, przewiduje się przede wszystkim zabudowę jednorodzinną i zagrodową

Formy budynków należy harmonijnie wkomponować w krajobraz oraz otoczenie, także poprzez wysoki wskaźnik nasycenia terenów zielenią.

- powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 40 % powierzchni działki,
- co najmniej 30 % pow. działki należy pozostawić jako powierzchnię biologicznie czynną,
- powierzchnia usług wbudowanych nie powinna przekraczać 30 % powierzchni użytkowej,
- działki budowlane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową powinny mieć powierzchnię nie mniejszą niż 800 m², a pod zabudowę mieszkaniowo-usługową – nie mniejszą niż 1000 m².
- powierzchnia zabudowy nie więcej niż 40 % powierzchni działki,
- minimum 30 % pow. działki należy pozostawić jako powierzchnie biologicznie czynną,

Eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisje hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych nie powinna powodować

przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

energetyka ciepła.

Stopniowa likwidacja kotłowni węglowych na rzecz stosowania w źródłach wytwarzania energii w celach grzewczych paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi oraz wykorzystania alternatywnych źródeł energii.

Przy opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy wskazać tereny podlegające ochronie akustycznej. W przypadku stwierdzenia możliwości występowania przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska na terenach objętych ochroną akustyczną, należy zaproponować skuteczne środki techniczne, technologiczne i organizacyjne, zmniejszające poziom hałasu do wartości co najmniej dopuszczalnych na granicy terenu objętego ochroną akustyczną.

Ochrona przyrody

Najważniejsze kierunki działań, mających na celu ochronę przyrody oraz krajobrazu kulturowego, sprowadzają się do:

- Prowadzenia gospodarki leśnej, wodnej i rolnej na obszarze chronionego krajobrazu zgodnie z zasadami ekologicznymi, w tym wzbogacanie zadrzewień wzdłuż cieków, rowów i dróg, wyposażenie terenów przeznaczonych pod zabudowę w infrastrukturę techniczną oraz określenie wymaganej powierzchni terenów biologicznie czynnych na działkach zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

8. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI ZMIANY STUDIUM W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŃNIA 2004 R O OCHRONIE PRZYRODY.

Tereny objęte projektem zmiany studium przeznaczone będą pod budownictwo mieszkaniowe stanowiące kontynuację istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Nie występują na tych terenach cenne siedliska. Tereny są ubogie przyrodniczo, na co nie miały wpływu intensywne uprawy rolne i działalność odkrywkowej kopalni węgla.

Istniejące problemy wynikające z realizacji projektu zmiany studium to:

- Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i uszczuplenie powierzchni rolnej w związku z przeznaczeniem części gruntów pod zabudowę
- Emisja zanieczyszczeń i hałasu do środowiska związana z realizacją a następnie eksploatacją obiektów i działalności usługowej
- Powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów stałych na terenach zabudowy mieszkaniowej i usługowej.
- Potencjalne niebezpieczeństwo zanieczyszczenia wód podziemnych i gruntu w przypadku prowadzonej niewłaściwej gospodarki ściekowej i gospodarki odpadami.

Biorąc pod uwagę skalę zmian w studium realizacja tych zmian nie będzie stwarzać istotnych problemów dla środowiska.

9. OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEJ ZMIANY STUDIUM

W traktacie o Unii Europejskiej z Maastrich sformułowano główne cele ochrony i poprawy środowiska naturalnego oraz ochronę zdrowia, racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych, wspieranie przedsięwzięć na rzecz rozwiązywania regionalnych i światowych problemów środowiska, Poszczególnym działom gospodarki wyznaczono zadania służące realizacji celów zrównoważonego rozwoju.

Polityka ochrony środowiska jest jedną z polityk wspólnotowych Unii Europejskiej o charakterze horyzontalnym. Jej zakres obejmuje wszystkie dziedziny życia społeczno-gospodarczego.

Polityka ochrony środowiska jest traktowana przez Unię Europejską jako nieodłączny element polityki na rzecz trwałego i zrównoważonego rozwoju. Dalszy wzrost gospodarczy krajów członkowskich, a także dobro jej mieszkańców, w tym dbałość o ich zdrowie wymagają stałej troski o stan środowiska i podejmowania wszelkich działań chroniących je przed degradacją. Równocześnie, ponieważ stan środowiska naturalnego UE zależy nie tylko od poczynąń na jej terenie, ale w coraz większym stopniu od działań krajów trzecich, jest aktywnym członkiem stale rozbudowywanej sieci konwencji, umów i porozumień międzynarodowych w dziedzinie ochrony środowiska.

Artykuł 174 ust. 1 Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską (TWE) określa cele działań Wspólnoty w zakresie ochrony środowiska poprzez zachowanie, ochronę i poprawę jakości środowiska naturalnego, ochronę zdrowia ludzkiego, racjonalne i rozsądne wykorzystanie zasobów naturalnych, wspieranie na szczeblu międzynarodowym działań dotyczących regionalnych i ogólnoswiatowych problemów związanych z ochroną środowiska.

Art.174 ust.2 TWE stanowi, że celem Wspólnoty w dziedzinie ochrony środowiska jest wysoki poziom ochrony, przy uwzględnieniu zróżnicowania sytuacji w poszczególnych regionach Wspólnoty. Natomiast zgodnie z art.176 TWE państwa członkowskie mają prawo utrzymywać bądź wprowadzać bardziej rygorystyczne środki ochronne od istniejących na poziomie UE, pod warunkiem, że są one zgodne z tym traktatem.

Zgodnie z TWE polityka ochrony środowiska Wspólnoty opiera się na następujących zasadach:

- zapobieganie powstawaniu szkód ekologicznych (przezorności). Ma zagwarantować wysoki poziom ochrony środowiska i zdrowia w sytuacjach, w których dostępne wyniki badań naukowych nie pozwalają na pełną ocenę potencjalnego ryzyka. Powołanie się na tę zasadę wymaga spełnienia warunków: zidentyfikowania potencjalnie niekorzystnych efektów, oceny dostępnych wyników badań naukowych na ten temat oraz oszacowania skali ryzyka.
- naprawa szkód ekologicznych w pierwszej kolejności u źródła. Polega na usuwaniu źródeł skażenia środowiska naturalnego, a nie tylko samego skażenia.
- zasada „zanieczyszczający płaci”. Koszty przywrócenia środowiska naturalnego do stanu przed powstania szkody powinni ponosić sprawcy szkody.

- zasada subsydiarności. Wspólnota podejmuje działania tylko w zakresie, w jakim cele proponowanych działań nie mogą być w wystarczający sposób osiągnięte przez państwa członkowskie, natomiast ze względu na swoją skalę lub skutki, zostaną lepiej zrealizowane przez Wspólnotę.

Podstawą wyznaczania strategii Wspólnoty w dziedzinie ochrony środowiska stały się programy działania.

Ważnym dokumentem jest Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23.10.2000r ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej tzw Ramowa Dyrektywa Wodna (RDW). Najważniejszym przesłaniem RDW jest ochrona zasobów wodnych dla przyszłych pokoleń. Głównym celem RDW jest osiągnięcie dobrego stanu wszystkich części wód, poprzez określenie i wdrożenie koniecznych działań w ramach zintegrowanych programów działań w państwach członkowskich. Narzędziem do osiągnięcia celów środowiskowych są Plany gospodarowania wodami (PGW). PGW ustalają cele środowiskowe dla jednolitych części wód i obszarów chronionych. Takim dokumentem jest „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

Każde państwo członkowskie samo realizuje cele ochrony środowiska.

Polityka ekologiczna państwa określa w naszym kraju kierunki działań w zakresie ochrony środowiska zgodne z ustaleniami Unii Europejskiej. przedstawia podstawowe cele ochrony przyrody, racjonalne gospodarowania zasobami wodnymi, ochronę powietrza, powierzchni ziemi oraz konieczności produkcji energii ze źródeł odnawialnych, ochrona i umiarkowane użytkowanie różnorodności biologicznej, przystosowanie do zmian klimatu.

Celem działań jest osiągnięcie takiego stanu środowiska, w którym zanieczyszczenia powietrza, wody oraz hałas nie wywierają znacznego wpływu na zdrowie człowieka

Projekt zmiany studium uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w dokumentach strategicznych opracowanych na poziomach krajowym, regionalnym i lokalnym a także zawarte w dyrektywach unijnych.

Ustanowione na poziomach międzynarodowymi krajowym cele polityki ekologicznej odnalazły odzwierciedlenie w dokumentach na poziomie regionalnym – Program Ochrony Środowiska dla Województwa Wielkopolskiego, Strategia Rozwoju województwa Wielkopolskiego, Program Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego.

Cele ochrony środowiska wyszczególnione na wyższych szczeblach i uwzględnione w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi.

1. ochrona zasobów i utrzymanie wysokiej jakości wód powierzchniowych i podziemnych – Cele te zawarte są w Planie zagospodarowania dorzecza Odry. – utrzymanie dobrego stanu wód powierzchniowych i podziemnych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu.

W projekcie zmiany studium ustalono:

- zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej.

- Odprowadzanie ścieków – poprzez sieci kanalizacji sanitarnej, kolektory grawitacyjne i rurociągi tłoczne do oczyszczalni ścieków.
- Do czasu budowy kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych, atestowanych zbiorników sanitarnych z zapewnieniem ich wywozu do zlewni ścieków przy oczyszczalni.
- Przewiduje się budowę oczyszczalni przydomowych, szczególnie w miejscowościach nie objętych systemem kolektorów.

2. Ochrona środowiska przyrodniczego - cele zawarte w traktatach unijnych.

W wymienionym opracowaniu szczególną uwagę zwraca się na potrzebę wykorzystania walorów środowiska przyrodniczego i zasobów kultury. dla celów turystycznych,

- Formy budynków należy harmonijnie wkomponować w krajobraz oraz otoczenie, także poprzez wysoki wskaźnik nasycenia terenów zielenią.
- powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 40 % powierzchni działki,
- co najmniej 30 % pow. działki należy pozostawić jako powierzchnię biologicznie czynną,
- powierzchnia usług wbudowanych nie powinna przekraczać 30 % powierzchni użytkowej,
- Najważniejsze kierunki działań, mających na celu ochronę przyrody oraz krajobrazu kulturowego, sprowadzają się do:
 - wyposażenie terenów przeznaczonych pod zabudowę w infrastrukturę techniczną oraz określenie wymaganej powierzchni terenów biologicznie czynnych na działkach zabudowy mieszkaniowej i usługowej.
 - Wszelkie oddziaływanie związane z prowadzoną działalnością nie może spowodować przekroczenia standardów jakości środowiska określonych przepisami odrębnymi, poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

3. Ochrona powietrza atmosferycznego

Na szczeblu międzynarodowym cel ten zawarty jest w Ramowej Konwencji Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu i Protokół z Kioto.

Na szczeblu wspólnotowym cel ten zawarty jest w Dyrektywie 2008/50/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystszej powietrza dla Europy (CAFE).

Na szczeblu krajowym cel ten zawarty jest w Prawie Ochrony Środowiska i Programie ochrony powietrza atmosferycznego dla strefy Wielkopolskiej w zakresie pyłu PM₁₀, PM_{2,5} oraz B(a)P – uchwała Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24.07.2017. i w opracowaniu Adaptacja sektorów i obszarów na zmianę klimatu (SPA2020)

W projekcie studium zawarto ustalenia energetyka cieplna:

Stopniowa likwidacja kotłowni węglowych na rzecz stosowania w źródłach wytwarzania energii w celach grzewczych paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi oraz wykorzystania alternatywnych źródeł energii.

10. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA NA OBSZAR NATURA 2000, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO.

Tereny objęte projektem zmiany studium znajdują się poza obszarem Natura 2000.

Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na obszary Natura 2000, ich integralność i spójność jak również na Powidzko – Bieniszewski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Oddziaływanie na:

10.1. różnorodność biologiczną

Oddziaływanie bezpośrednie, długoterminowe, związane ze zmianą przeznaczenia terenów upraw rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej. Obsadzenie różnorodną roślinnością towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej będzie sprzyjać bioróżnorodności. Dolesienie terenu w Kolonii Józwin stworzy potencjalne warunki na stworzenie nowych systemów siedliskowych.

10.2. ludzi

Realizacja ustaleń zmiany studium spowoduje poprawę warunków życiowych i zdrowotnych jaką będzie realizacja zabudowy mieszkaniowej. Modernizacja dróg publicznych przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa użytkowników tych dróg oraz po ich modernizacji zmniejszy się zapylenie.

10.3. zwierzęta

Oddziaływanie, pośrednie. Przeznaczenie terenów pod zabudowę mieszkaniową, zmniejszy powierzchnię bytowania i żerowania małych zwierząt. Natomiast dolesienie nowych obszarów w Józwinie Kolonii powiększy obszar gniazdowania zwierząt i ptactwa.

10.4. rośliny

Oddziaływanie długoterminowe – zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, która przeznaczona zostanie na zabudowę mieszkaniową

Pozytywne długoterminowe – dolesienie nowych obszarów przyczyni się do powstania nowych siedlisk i zwiększenia różnorodności.

Pozytywnie – wyznaczenie w projekcie zmiany studium minimalnej powierzchni biologicznie czynnej.

Wszelkie oddziaływania na powierzchnię ziemi, w tym przekształcenia siedliskowe niewielkich fragmentów pokrytych roślinnością, jakie wystąpią w trakcie realizacji budownictwa mieszkaniowego będą miały charakter bezpośredni i związane będą przede wszystkim z fazą realizacji (fazą budowy) inwestycji (prace ziemne, przejazdy ciężkiego sprzętu, obecność ludzi, potencjalne awarie itp.).

Natomiast faza (bardzo długi okres) funkcjonowania, czyli eksploatacji przedsięwzięcia nie spowoduje powstawania nowych negatywnych skutków środowiskowych w stosunku do powierzchni ziemi o charakterze bezpośrednim, a także pośrednim,

10.5. wodę

Realizacja ustaleń zmiany studium nie będzie miała wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania JCWP na obszarze dorzecza Odry. W projekcie zmiany studium wprowadzono ustalenia dotyczące gospodarki wodno - ściekowej:

- zaopatrzenie mieszkańców w wodę z wodociągu gminnego pozwoli na utrzymanie celu środowiskowego dla wód podziemnych – dobry stan ilościowy.
- Odprowadzanie ścieków – poprzez sieci kanalizacji sanitarnej, kolektory grawitacyjne i rurociągi tłoczne do oczyszczalni ścieków.
- Do czasu budowy kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych, atestowanych zbiorników sanitarnych z zapewnieniem ich wywozu do zlewni ścieków przy oczyszczalni.
- Przewiduje się budowę oczyszczalni przydomowych, szczególnie w miejscowościach nie objętych systemem kolektorów.
- wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji deszczowej lub na teren własny.

Uregulowana gospodarka ściekowa pozwoli na osiągnięcie celów środowiskowych: dobry stan/potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny.

10.6. powietrze

Negatywne bezpośrednie – powstaną nowe emitery zanieczyszczenia powietrza od źródeł ogrzewania i środków transportu.

Przejęte przez Gminę odcinki dróg o nawierzchni gruntowej zostaną utwardzone i przez to zmniejszy się lokalne zapylenie. W czasie prac modernizacyjnych tych dróg zapylenie na czas remontu może wzrosnąć.

W projekcie studium zawarto ustalenia:

energetyka ciepła:

Stopniowa likwidacja kotłowni węglowych na rzecz stosowania w źródłach wytwarzania energii w celach grzewczych paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi oraz wykorzystania alternatywnych źródeł energii.

10.7. powierzchnię ziemi

Oddziaływanie na glebę i powierzchnię ziemi obiektów przewidzianych w projekcie zmiany studium będzie miało miejsce w fazie realizacji zabudowy mieszkaniowej, oraz modernizacji dróg objętych zmianą studium – powierzchnia ziemi ulegnie zniszczeniu, zmiana struktury fizycznej gleby na skutek ugniatania ciężkim sprzętem budowlanym i składowanym materiałem.

Trwałemu wyłączeniu z użytkowania i przekształceniu powierzchniowej warstwy terenu, w tym gleby ulegną jedynie stosunkowo niewielkie obszarowo fragmenty terenu konieczne do posadowienia obiektów mieszkalnych i dróg dojazdowych.

10.8. krajobraz

Zabudowa terenów w Sokółce i Woli Łaszczowej będąca kontynuacją istniejącej zabudowy mieszkaniowej nie będzie miała wielkiego wpływu na krajobraz. Parametry i wskaźniki zabudowy nawiązują do zabudowy sąsiedniej. Teren zostanie obsadzony zielenią towarzyszącą zabudowie. Dolesienie w Kolonii Józwin powiększy przylegający istniejący teren zalesiony.

10.9. klimat akustyczny

Oddziaływanie negatywne, długotrwałe, pośrednie związane z ruchem samochodowym.

W fazie realizacji może wystąpić nadmierny hałas, który wytwarzać będą maszyny budowlane. Nie będzie to jednak hałas stały, a jedynie w trakcie budowy. Należy dbać o dobry stan techniczny maszyn i sprzętu.

Nowe nawierzchnie przejętych przez Gminę dróg powinny spowodować zmniejszenie hałasu komunikacyjnego wytwarzanego przez pojazdy poruszające się na tych drogach.

10.10. klimat

Zachowanie istniejących lasów i prowadzenia gospodarki leśnej, wodnej i rolnej na obszarze chronionego krajobrazu zgodnie z zasadami ekologicznymi, w tym wzbogacanie zadrzewień wzdłuż cieków, rowów i dróg, wyposażenie terenów przeznaczonych pod zabudowę w infrastrukturę techniczną oraz określenie wymaganej powierzchni terenów biologicznie czynnych na działkach zabudowy mieszkaniowej i usługowej sprzyja zapobieganiu zmian klimatu.

W projekcie zmiany studium nie przewidziano przedsięwzięć, które mogłyby wywołać zjawiska ekstremalne jak osuwiska. Dolesienia przewidziane w projekcie zmiany studium są zgodne z zaleceniami SPA2020 w celu zmiany klimatu. Dolesienia przyczynią się do poprawy lokalnych warunków wilgotnościowych.

10.11. zabytki

Na terenie objętym projektem zmiany studium nie znajdują się obiekty zabytkowe.

10.12. dobra materialne

Nie przewiduje się znaczących oddziaływań,
Pozytywne pośrednie - poprawa warunków mieszkaniowych i wzrost wartości działek.

10.13. zasoby naturalne.

- negatywne – zmniejszenie terenu upraw rolnych, zanieczyszczenie powietrza od źródeł ciepła.

10.14. Opis znaczących oddziaływań na środowisko

Nie przewiduje się w projekcie zmiany studium przedsięwzięć znacząco oddziaływujących na środowisko.

11.ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO

Przywrócenie w miarę naturalnych komponentów środowiska poprzez rekultywację terenu wokół realizowanych obiektów po zakończeniu budowy

- wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, w tym z parkingów przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi, w przypadkach określonych przepisami odrębnymi należy oczyszczać do jakości wymaganej tymi przepisami.
- równoległe uzbrajanie terenów przeznaczonych pod zainwestowanie w sieci infrastruktury technicznej
- wprowadzić zieleń towarzyszącą przy nowej zabudowie, zalecane gatunki rodzime dla danego terenu
- zwiększyć różnorodność biologiczną istniejących zbiorowisk roślinnych.
- wprowadzić pasy zieleni izolacyjnej wzdłuż ciągów komunikacyjnych
- likwidacja dzikich wysypisk
- zagospodarowanie odpadów komunalnych poprzez ich segregowanie i przekazanie do odzysku lub unieszkodliwienie zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach
- Przestrzegać przepisy ustawy o ochronie przyrody
- W przypadku występowania na terenie objętym projektem zmiany studium chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów wymagane będzie uzyskanie zezwolenia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (w zależności od zakazu) na odstępstwo od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

12.ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE

Nie przewidziano rozwiązań alternatywnych. Tereny przeznaczone w projekcie studium są zgodne z zadaniami własnymi gminy Kazimierz Biskupi.

13.ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE

Nie przewiduje się oddziaływania transgranicznego. Gmina Kazimierz Biskupi jest położona w znacznym oddaleniu od granic państwa.

14. STRESZCZENIE

Podstawa prawna

- Ustawa z dnia 3 października 2008 o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 poz.2081 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 poz.1945 z późn. zm)
- Uchwała XVIII/397/17 Rady Gminy Kazimierz Biskupi, z dnia 31 października 2017 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi,
- Uchwała LVIII/472/18 Rady Gminy Kazimierz Biskupi, z dnia 24 maja 2018 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi

Główny przedmiot i cel opracowania projektu zmiany studium

Przedmiotem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi jest ustalenie terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w granicach zwartej jednostki osadniczej Sokółki i Wola Łaszczowa, lokalizacja drogi publicznej w miejscowości Kazmierz Biskupi i Józwin-Kolonia oraz ustalenie terenów zalesień w miejscowości Józwin-Kolonia.

Aktualna zmiana dotyczy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr VI/76/2003, Rady Gminy Kazimierz Biskupi, z dnia 12 czerwca 2003 r. , zmienionego uchwałą nr XII/74/2011 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 21 lipca 2011 roku, uchwałą nr XLVIII/48/2014 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 28 sierpnia 2014 roku, uchwałą nr IX/60/15 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 27 maja 2015 roku oraz uchwałą nr LVIII/472/18 z dnia 24 maja 2018 roku.

Aktualna zmiana dotyczy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania uchwałą nr XII/74/2011 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 21 lipca 2011 roku.

Opis terenów objętych zmianą studium

Sokółki

Wyznaczony w projekcie zmiany studium teren w obowiązującym studium przeznaczony jest jako grunty rolne. W projekcie zmiany studium teren ten został przeznaczony na zabudowę mieszkaniową. Projektowany obszar jest niezabudowany i użytkowany rolniczo. Nie występuje na tym terenie zieleń śródpolna. Teren od strony wschodniej przylega do drogi gminnej, zabudowanej po przeciwległej stronie. Od zachodu przylega łąka, a od południa tereny rolnicze przewidziane w obowiązującym studium na zabudowę mieszkaniową.

Wyznaczony teren znajduje się w obrębie Powidzko Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w odległości 1100 m do rezerwatu Sokółki i 1100 m od

obszaru Natura 2000 PLH300011 Puszcza Bieniszewska.

Wschodnia granica terenu opracowania stanowi granicę Powidzko – Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Wola Łaszczoza

Wyznaczony w obowiązującym studium teren o wiodącej zabudowie usługowej i produkcyjnej w projekcie zmiany studium przeznaczony jest na zabudowę mieszkaniową. Teren objęty projektem zmiany studium graniczy: od północy z drogą gminną, od zachodu i południa z terenami obecnie użytkowanymi rolniczo, a w obowiązującym studium przeznaczone na tereny o wiodącej zabudowie mieszkaniowej i zagrodowej, od wschodu z terenami o wiodącej zabudowie usługowej i produkcyjnej. Na terenie objętym projektem zmiany studium znajdują się zaniedbane uprawy sadownicze.

Teren objęty projektem zmiany studium w obrębie Wola Łaszczoza położony jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r w odległości 1800 m od Rezerwatu Sokółki i obszaru Natura 2000.

Północna granica terenu opracowania stanowi granicę Powidzko – Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Kazimierz Biskupi

Objęta w projekcie zmiany studium istniejąca droga gruntowa położona jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r w odległości 1000 m od obszaru Natura 2000. Drogę tą Gmina zamierza przejąć jako publiczną drogę gminną.

Józwin Kolonia - droga

Objęta w projekcie zmiany studium istniejąca droga gruntowa położona jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r w odległości 5200 m od obszaru Natura 2000. Drogę tą Gmina zamierza przejąć jako publiczną drogę gminną.

Józwin Kolonia – dolesienie

Wyznaczony w obowiązującym studium teren użytkowany jako łąki w projekcie zmiany studium przeznaczony jest na dolesienia. Wyznaczony w zmianie studium obszar otoczony jest ze wszystkich stron lasem. Projektowany obszar położony jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r w odległości 4200 m od obszaru Natura 2000.

Ocena stanu i funkcjonowanie środowiska

W niniejszym opracowaniu przedstawiono charakterystykę istniejącego stanu

środowiska:

Położenie administracyjne i dane ogólne

Gmina Kazimierz Biskupi leży we wschodniej części województwa wielkopolskiego, w powiecie konińskim i graniczy z gminami: od północy z gminą Kleczew, od zachodu z gminami Słupca i Ostrowite, od południa z gminą Golina, a od wschodu z gminą Kleczew i miastem Konin.

Dominującym czynnikiem w gospodarce gminy jest odkrywkowa kopalnia węgla brunatnego. Zakończona została już eksploatacja węgla, lecz nadal prowadzone są prace rekultywacyjne. Ponad połowa gminy zajęta została przez odkrywki i zwałowiska nadkładu. Ograniczone zostały powierzchnie terenów zajmowanych przez grunty rolne i leśne, a pozostałe obszary znalazły się w obrębie leja depresyjnego kopalni.

Położenie geograficzne i morfologia

Wg podziału Niziny Wielkopolskiej na jednostki morfologiczne B. Krygowskiego gmina Kazimierz Biskupi jest położona w obrębie IX regionu - Wysoczyzna Gnieźnieńska i subregionów Równina Kleczewska, Równina Kazimierowska i Pagórki Powidzko - Konińskie..

Powierzchnię gminy stanowi typowa równina - wysoczyzna morenowa płaska przeciętna rynnami erozyjnymi.

Pierwotne ukształtowanie morfologiczne tego rejonu zostało na wskutek eksploatacji węgla brunatnego znacznie zmienione poprzez powstanie zwałowisk nadkładu, które są wypiętrzone od kilku do kilkudziesięciu metrów ponad przyległy teren.

- budowa geologiczna

Obszar gminy Kazimierz Biskupi zbudowany jest z jednostek geologicznych utworów kredy górnej, trzeciorzędu i czwartorzędu. Utwory czwartorzędowe reprezentowane są przez glinę zwałową wraz z piaskiem i żwirem.

- wody powierzchniowe i podziemne

Sieć wodna gminy Kazimierz Biskupi należy do regionu Wodnego Warty na obszarze dorzecza Odry. Obszar Równiny Kleczewskiej odwadniany jest przez Strugę Biskupią, która wpada do jeziora Gosławskiego. Do Strugi Biskupiej uchodzą lokalne ciek i rowy melioracyjne.

Tereny położone w obrębie Kazimierz Biskupi i Józwin Kolonia znajdują się w obszarze JCW RW600023118345299 Struga Biskupia do wypływu do Jeziora Gosławskiego. (źródło informacji Wody Polskie 2019).

Cel środowiskowy – dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny

Aktualny stan - zły

Ryzyko osiągnięcia celu środowiskowego – zagrożone

Termin osiągnięcia dobrego stanu 2021

- RW600017183549 Dopływ z Głódowa

Typ – potok nizinny piaszczysty

Status – naturalna część wód

Cel środowiskowy – dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny

Aktualny stan - zły

Ryzyko osiągnięcia celu środowiskowego – niezagrożona

Wola Łaszczowa i Sokółki leżą na obszarze JCWPLRW600018349 o nazwie Kanał Ślesiański od jez. Pątnowskiego do ujścia, status sztuczna, ocena stanu słaby, ocena ryzyka zagrożona.

Aktualny stan jcwp - zły

Termin osiągnięcia dobrego stanu 2027

Wody podziemne

Wody podziemne (źródło informacji Wody Polskie 2019)

Wody podziemne w na terenie gminy Kazimierz Biskupi należą do JCWPd GW00062

Cel środowiskowy – dobry stan chemiczny, mniej rygorystyczny dla CI (ochrona stanu przed dalszym pogorszeniem), dobry stan ilościowy

Aktualny stan wód – zły

Stan chemiczny – słaby

Stan ilościowy - dobry

Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych - zagrożone

Termin osiągnięcia dobrego stanu – 2021.

Eksploatacja węgla brunatnego z odkrywki „Kazimierz” pociągnęła za sobą poważne zmiany w systemie wód gruntowych.

Ponad połowa obszaru gminy znajduje się w zasięgu leja depresji, spowodowanego działalnością górniczą. Ujęcia wody dla potrzeb gminnej sieci wodociągowej czerpią wody kredowe z głębokości ok. 60 m ppt.

. Brak aktualnych wyników badania jakości wód podziemnych z terenu gminy Kazimierz Biskupi.

- powietrze atmosferyczne

W sąsiedztwie terenu objętego zmianą studium nie występują źródła emitujące nadmierne zanieczyszczenia. Wg corocznej oceny jakości powietrza przez WIOS w Poznaniu w roku 2018 Gminę Kazimierz Biskupi zaliczono do strefy wielkopolskiej.

Klasyfikacja stref z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia

Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi – klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C).

Kod	Symbol klasy strefy dla poszczególnych substancji											
Nazwa strefy												
PL003	SO ₂	NO ₂	C ₆ H ₆	CO	O ₃	PM10	Pb (PM10)	As (PM10)	Cd (PM10)	Ni (PM10)	BaP PM10	PM2,5 (PM10)
Strefa Wielkopolska												
	A	A	A	A	A	C	A	A	A	A	C	C

Ocena jakości powietrza odniesionych do ochrony roślin.

Ocena pod kątem zawartości dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenków azotu – zaliczono strefę do klasy A, pod względem ozonu do klasy A

Kod strefy	Nazwa strefy	SO ₂	NO _x	O ₃
PLO03	Strefa wielkopolska	A	A	A

- klimat akustyczny

Klimat akustyczny na obszarze gminy Kazimierz Biskupi kształtowany jest głównie przez środki transportu oraz maszyny rolnicze, a jego natężenie zależy od pory roku i cyklu prac polowych. Największe natężenie hałasu występuje na terenach położonych w pobliżu obiektów użyteczności publicznej i zakładów rzemieślniczych, wszędzie tam, gdzie jest wzmożony ruch środków transportu.

Hałas od środków transportu drogowego jest bezpośrednio związany z przebiegiem dróg i ma zasięg lokalny. Drogi sąsiadujące z terenami objętymi projektem zmiany studium to drogi gminne o niewielkim natężeniu ruchu.

W granicach projektu zmiany studium znajdują się tereny wymagające ochrony przed hałasem; tereny zabudowy mieszkaniowej,

Krajobraz - tereny podlegające ochronie

Na terenie gminy znajdują się lasy państwowe oraz lasy prywatne. Lasy te tworzą siedliska borowe. Wśród drzewostanów dominuje sosna, która stanowi 80 % drzewostanu. Pozostałe gatunki to brzoza, olsza, dąb, akacja, jesion.

Największe obszary leśne występują w południowej części gminy w Puszczy Bieniszewskiej. Lasy sosnowo – dębowe z domieszką modrzewia, buka, brzozy, jaworu, jesionu i świerka porastające żyzne siedliska lasu świeżego i olsu. Podszyt i warstwa zielna bogate z roślinności krzewiastej i zielnej charakterystycznej dla lasów dębowo – grabowych.

Lasy porastające pagórki i ich zbocza mają charakter glebochronny.

Poza lasami roślinność wysoka skupia się w kilku parkach, cmentarzach i sadach oraz wzdłuż dróg. W dnach dolin i na zboczach spotykamy krzewiastą roślinność łągową, a w dnach dolin i obniżeniach – łągi.

Liczne na terenie gminy łąki na wskutek przesuszenia gleby przeobraziły się w pastwiska.

W lasach występują zwierzęta typowe dla obszarów leśnych jak sarny, dziki, jelenie, zające, kuropatwy, kuna leśna itp. Ostatnio obserwuje się występujące tu lisy. Przez teren ten wędrują łosie.

Na łąkach, w dolinach rzek i lasach obserwuje się różnorodność ptactwa, osiedliły się tu bociany, żurawie i czaple.

Znaczne połacie gminy odznaczają się dużymi walorami przyrodniczo - krajobrazowymi. Tereny te znalazły się w granicach Powidzko - Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

W południowej części gminy znajduje się Specjalny Obszar Ochronny SOO należący do ekologicznego systemu europejskiego Natura 2000– PLH300011 „Puszcza Bieniszewska”. Występuje tu zwarty kompleks lasów. Niemal cały obszar pokrywają lasy grądowe oraz łągi, niewielkie powierzchnie zajmują acidofilne i świetliste dąbrowy. Pośród nich są położone trzy eutroficzne zbiorniki wodne, nad brzegami których rozwijają się rozległe połacie eutroficznych szuwarów i mechowisk. Zbiorowiska leśne są dobrze zachowane i mocno zróżnicowane

Puszcza Bieniszewska znajduje się w strefie lasów ochronnych dla miasta Konina i stanowi jego zaplecze turystyczno - rekreacyjne.

Oprócz tego lasy pełnią rolę ostoi dla zwierząt, z których najbardziej pospolite to zające, sarny, lisy, dziki i bażanty. W lasach usytuowanych nad jeziorami gnieździ się ptactwo wodne. Na terenie gminy Kazimierz Biskupi w obszarze Natura 2000 znajdują się rezerваты Przyrody:

„Mielno” - rezerwat faunistyczny, chroni miejsca łąkowe ptactwa wodnego, na torfowiskach występuje relikt borealny – brzoza niska.

„Bieniszew” - rezerwat leśny, chroni zróżnicowane środowisko leśne w Puszczy Bieniszewskiej i dorodne drzewostany dębowe i dębowo – grabowe.

„Pustelnik” –rezerwat krajobrazowy na terenie Puszczy Bieniszewskiej, chroni śródleśne jezioro oraz elementy kulturowe – klasztor pustelniczy OO. Kamedułów na Sowiej Górze.

„Sokółki” –rezerwat leśny na terenie Puszczy Bieniszewskiej, ochroną obejmuje stary drzewostan dębowy i grabowy.

Puszcza Bieniszewska położona jest w sąsiedztwie Doliny Środkowej Warty i stanowi część składową systemów ochrony różnorodności Natura 2000.

Potencjalne zmiany w przypadku braku realizacji zmiany studium

Brak realizacji projektu zmiany studium w Kazimierzu Biskupim spowoduje, iż

- nie zostaną zrealizowane inwestycje jaką są publiczne drogi gminne, a tym, samym nie zostanie poprawione bezpieczeństwo użytkowników tych dróg.

- Pozostawienie w dotychczasowym użytkowaniu rolnym zamiast zabudowy mieszkaniowej w Sokółkach może spowodować potencjalne zmiany w środowisku. Degradacja środowiska naturalnego spowodowanego przez rolnictwo może mieć negatywny wpływ na jakość gleby – pogorszenie właściwości fizycznych na skutek uprawy mechanicznej, spadek zawartości próchnicy, ryzyko zakwaszenia i zasolenia, ryzyko skażenia środkami ochrony roślin i metalami ciężkimi. Ryzyko zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych azotem i fosforem. Monokultura upraw rolniczych nie sprzyja bioróżnorodności.

W przypadku gruntów nieużytkowanych rolniczo, niekorzystne zmiany spowodowane mogą być poprzez zarośnięcie gruntów roślinnością segetalną oraz mało wartościowymi gatunkami krzewów i drzew. W glebach odlogowanych zachodzą niekorzystne procesy takie jak sukcesja wtórna, zmiany właściwości fizycznych, przesuszenie gleby, degradacja próchnicy, erozja, nagromadzenie się chwastów, patogenów i szkodników.

- Zmiana przeznaczenia terenu z zabudowy produkcyjnej i usługowej na zabudowę mieszkaniową w Woli Łaszczonej miałyby pozytywny wpływ na środowisko, zmniejszyłyby się hałas i emisja zanieczyszczeń do środowiska.

- dolesienia w Józwinie Kolonii zwiększą lesistość w gminie i poprawią lokalny klimat.

Istniejące problemy ochrony środowiska z punktu widzenia realizacji zmiany studium

Tereny objęte projektem zmiany studium przeznaczone będą pod budownictwo mieszkaniowe stanowiące kontynuację istniejącej zabudowy mieszkaniowej, tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej. Nie występują na tych terenach cenne siedliska. Tereny są ubogie przyrodniczo, na co nie miały wpływ mają intensywne uprawy rolne.

Istniejące problemy wynikające z realizacji projektu zmiany studium to:

- Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i uszczuplenie powierzchni rolnej w związku z przeznaczeniem części gruntów pod zabudowę
- Emisja zanieczyszczeń i hałasu do środowiska związana z realizacją a następnie eksploatacją obiektów i działalności usługowej
- Powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów stałych na terenach zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

- Potencjalne niebezpieczeństwo zanieczyszczenia wód podziemnych i gruntu w przypadku prowadzonej niewłaściwej gospodarki ściekowej i gospodarki odpadami.

Przewidywane znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000, a także na środowisko.

Tereny objęte projektem zmiany studium znajdują się poza obszarem Natura 2000. Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na obszary Natura 2000, ich integralność i spójność jak również na Powidzko – Bieniszewski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Negatywne długotrwałe oddziaływanie będzie związane z przeznaczeniem terenów gruntów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej, a tym samym zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej.

Pozytywne oddziaływanie to określenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej.

Negatywne oddziaływanie to wprowadzenie do środowiska zanieczyszczeń związanych z ogrzewaniem obiektów, działalnością usługową, zwiększonym ruchem środków transportu emitujących do środowiska spaliny i hałas, wzrost wytwarzanych odpadów ścieków.

Rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczenie lub kompensacje przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko i ludzi.

Przywrócenie w miarę naturalnych komponentów środowiska poprzez rekultywację terenu wokół realizowanych obiektów po zakończeniu budowy

- wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, w tym z parkingów przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi, w przypadkach określonych przepisami odrębnymi należy oczyszczać do jakości wymaganej tymi przepisami.
- równoległe uzbrajanie terenów przeznaczonych pod zainwestowanie w sieci infrastruktury technicznej
- wprowadzić zieleń towarzyszącą przy nowej zabudowie, zalecane gatunki rodzime dla danego terenu
- zwiększyć różnorodność biologiczną istniejących zbiorowisk roślinnych.
- wprowadzić pasy zieleni izolacyjnej wzdłuż ciągów komunikacyjnych
- likwidacja dzikich wysypisk
- zagospodarowanie odpadów komunalnych poprzez ich segregowanie i przekazanie do odzysku lub unieszkodliwienie zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach
- Przestrzegać przepisy ustawy o ochronie przyrody
- W przypadku występowania na terenie objętym projektem zmiany studium chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów wymagane będzie uzyskanie zezwolenia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (w zależności od zakazu) na odstępstwo od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody

Ustalenia projektu zmiany studium są zgodne z opracowaniem ekofizjograficznym gminy Kazimierz Biskupi.

Rozwiązania alternatywne

Nie przewidziano rozwiązań alternatywnych. Tereny przeznaczone w projekcie studium są zgodne z zadaniami własnymi gminy Kazimierz Biskupi.

Oddziaływanie transgraniczne

Nie przewiduje się oddziaływania transgranicznego. Gmina Kazimierz Biskupi jest położona w znacznym oddaleniu od granic państwa.

Oświadczenie autora prognozy

Zgodnie z art.74a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2018 r. poz.2081) jako autor prognozy oddziaływania na środowisko projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi oświadczam, że ukończyłam w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym jednolite studia magisterskie na kierunku związanym z kształceniem w obszarze nauk technicznych w dziedzinie inżynieria środowiska, a także posiadam co najmniej 5 – letnie doświadczenie w pracach przygotowujących prognozy oddziaływania na środowisko oraz brałam udział w przygotowaniu co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia,

autor prognozy
mgr inż. Katarzyna Marszałek-Łabuda